

Голубева Вероника Владимировна, МО, Можайский р-н, д.Денисьево, 50:18:0080310:3586

Технические условия
И-26-00-359370/102/38
Максимальная мощность

30 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж трансформатора массой до 3 т	Локальный сметный расчет № 111Л	шт.	1	0,00	45 030,00	0,00	7 450,00	52 480,00	0,00	45 030,00	0,00	7 450,00	52 480,00	60 682,52
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							3 070,00	3 070,00				3 070,00	3 070,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							960,00	960,00				960,00	960,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 530,00	1 530,00				1 530,00	1 530,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							1 890,00	1 890,00				1890,00	1 890,00	
	Установка трансформатора ТМГ-63/10-6/0,4	Локальный сметный расчет № 60Л	шт.	1	164 900,00	46 260,00	12 780,00	65 820,00	289 760,00	164 900,00	46 260,00	12 780,00	65 820,00	289 760,00	335 048,89
	в том числе:														
2	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							42 130,00	42 130,00				42 130,00	42 130,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							4 790,00	4 790,00				4 790,00	4 790,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							8 440,00	8 440,00				8 440,00	8 440,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							10 460,00	10 460,00				10460,00	10 460,00	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									164 900,00	91 290,00	12 780,00	73 270,00	342 240,00	395 731,41
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												45 200,00		
	Строительный контроль												5 750,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												9 970,00		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												12 350,00		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ



А.С. Жириков

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

С.П. Сушенко

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Голубева Вероника Владимировна, МО, Можайский р-н, д.Денисьево, 50:18:0080310:3586

	Срок окончания ПИР:	2027								Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027								
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.								
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
1	ПИР	45 200,00	1,074	1,055	1,041				52 264,67	
2	СМР	91 290,00	1,074	1,055	1,041				105 558,44	
3	Оборудование	164 900,00	1,074	1,055	1,041				190 673,53	
4	ПНР	12 780,00	1,074	1,055	1,041				14 777,49	
5	Содержание службы заказчика	12 350,00	1,074	1,055	1,041				14 280,28	
6	Строительный контроль	5 750,00	1,074	1,055	1,041				6 648,71	
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	9 970,00	1,074	1,055	1,041				11 528,29	
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00	
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	342 240,00							395 731,41	

ИТОГО (без НДС), руб.	395 731,41
НДС-22%, руб.	87 060,91
ВСЕГО с НДС, руб.	482 792,31

в т.ч. ПИР без НДС	52 264,67
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	343 466,74

Составил

Проверил

Ск

(подпись)

(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект:

Голубева Вероника Владимировна, МО, Можайский р-н, д.Денисьево, 50:18:0080310:3586

Дата окончания строительства **2027**

Срок окончания ПИР **2027**

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,06	164 900,00	91 290,00	12 780,00	28 070,00	45 200,00	342 240,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		164 900,00	91 290,00	12 780,00	28 070,00	45 200,00	342 240,00

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,06	190 673,53	105 558,44	14 777,49	32 457,28	52 264,67	395 731,41	6 281 450,88
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		190 673,53	105 558,44	14 777,49	32 457,28	52 264,67	395 731,41	

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)